

PROTOKOLL FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I BJØRNDALSSKOGEN BORETTSLAG
TORSDAG 21. APRIL 2015 KL. 19.00 I GRENDAHUSET.

ÅPNING.

Styreleder Bjørn Andersen ønsket alle velkommen.

Tilstede:

Leder : Bjørn Andersen
Nestleder : Edel Marie Kjeilen
Styremedlem : Ove Johan Fredriksen
Styremedlem : Mette Børresen
Styremedlem: Thomas Gripsgård

1. varamedlem: Bente Mjøen Larssen
2. varamedlem: Knut Bøe

Forvaltningskonsulent fra BOB: Iren Bjånesøy

SAK 1. GODKJENNING AV INNKALLING – SAKSLISTE.

Vedtak: Godkjent

SAK 2. KONSTITUERING.

Valg av møteleder: Forslag: Eilif Didriksen

Vedtak: Godkjent

Valg av referent. Forslag: Mette Børresen

Vedtak: Godkjent

Valg av to protokollunderskrivere: Ane Tennebekk - Gunna Kleppe

Vedtak: Godkjent

Valg av to til tellekorps: Forslag: Arnelversen - Randi Høybar ^{Kvalbar?}

Vedtak: Godkjent

Godkjenning av stemmeberettigede: 67 + 2 fullmakter = 69 stemmeberettigede.

SAK 3. STYRETS ÅRSMELDING FOR 2014

Møteleder Eilif Didriksen foreslo å gå gjennom årsmeldingen punkt for punkt.

Vedtak: Godkjent

Følgende hadde ordet til saken: 255

Vedtak: Godkjent

Rapporter fra VI OVER 60 ble tatt til orientering.

SAK 4. REVIDERT ÅRSREGNSKAP FOR 2014

Møteleder viste til revisors beretning fra KPMG datert 21.03. 2013.

Bob Wilken Bjånesøy gikk gjennom årsregnskapene område for område.

Følgende hadde ordet til saken: 125 - 039 -

Vedtak: Vedtatt

SAK 5. INNKOMNE FORSLAG.

5.1 Forslagstiller L.nr. 447 – 2049 Arne Skaar Bjørndalsskogen 164.

Høye trær. Mur ned mot stien. Parkering område 2 syd – flere parkeringsplasser.

Styrets innstilling til forslaget: Forslaget oversendes styret for videre behandling. Saken og kostnader ved den blir presentert på et beboermøte.

Følgende hadde ordet til saken: Arne Skaar -

Vedtak: Enkelt

5.2 Forslagstillere L. nr 446 – 202 Camilla Torgersen, 446 – 203 B Dahl 446 – 204 Åge Pedersen 446 19' T Solend. L. nr 446 – 196 Berit Lerøen Knudsen.

Fellesganger rehabiliteres.

Styrets innstilling til forslaget: Generalforsamlingen oversender forslaget til styret for videre Behandling. 3 skisseforslag og kostnader samt muligheter for installering av personheis. Skissen blir Presentert på et beboermøte innen desember 2015.

Følgende hadde ordet til saken: 109 - 125

Vedtak: Vedtatt

5.3. Forslagstiller L. nr 446 – 249 May Hoem

Oppussing av ganger.

Styrets innstilling til forsalget: Generalforsamlingen oversender forslaget til styret for videre behandling. skisseforslag og kostnader samt muligheter for personheis. Skissen blir presentert på et beboermøte innen desember 2015.

Følgende hadde ordet: _____

Vedtak: Vedtatt

5.4. Forslagstiller 1. nr 446 – 249 May Hoem.

Mur og stolper.

Mur fra vaktmesterhuset og oppover. Utskifting av mer moderne lysstolper.

Styrets innstilling til forslaget: Generalforsamlingen oversender forslaget til styret for videre behandling.

Saken og kostnader ved den blir presentert på et beboermøte.

Styrets innstilling til saken: Generalforsamlingen oversender forslaget til styret for videre behandling. Saken og kostnader ved den presenteres på et beboermøte.

Følgende hadde ordet til saken: _____ ✓

Vedtak: Vedtatt

5.5 Forslagstiller L. nr 446 – 249 May Hoem.

Parkeringshus. Innhente om det er interesse for å bygge parkeringshus – som beboere kan kjøpe fast plass.

Styrets innstilling til forslaget: Generalforsamlingen oversender forslaget til styret for videre behandling.

Saken og kostnader ved den blir presentert på et beboermøte.

Følgende hadde ordet til saken: 125 - 058 -

Vedtak: Godkjent

5.5 Forslagstiller styret i BBL. Forslaget ble behandlet som et oversendelses forslag på generalforsamling i 2013.

Installering av kamra i garasjene. Pris årlig kr 130 380,- kr 32,- pr.mnd

Totale kostnader over 6 år. Kr 1 009 155,-. I tillegg kommer en engangs investering el, installasjon på Kr 225 000,-.

Styret har ingen innstilling til forslaget:

Følgende hadde ordet til saken: 058 - 235 - 021 - 167 - 009 - 016 -
021 - 040 - 125 - 109 - 176 - 153 - 016 - 12

Vedtak: Saken utsettes

SAK 6. VALG.

~~Mona Annette~~ ~~Katrine~~ ~~Edvard~~ ~~Frøstiansen~~ redegjorde for valgkomiteen innstilling.

VALG AV 3 STYREMEDLEMMER:

1. Forslag fra valgkomiteen: Mette Børresen Bjørndalsskogen 31. Gjenvalg for 2 år.

Andre forslag: _____

Følgende hadde ordet til saken: _____

Vedtak: Valgt _____ Valgt for 2 år

2. Forslag fra valgkomiteen: ~~Thomas Grøsgård Bjørndalsskogen 135~~ ^{Gunnar Olaisen 168 Ny} Gjenvalg for 2 år.

Andre forslag: Gunnar Olaisen _____

Følgende hadde ordet til saken: _____

Vedtak: Valgt _____ Valgt for 2 år.

3. Forslag fra valgkomiteen: Bente Mjøen Larssen Bjørndalsskogen 171. Ny som styremedlem

Andre forslag: _____

Følgende hadde ordet til saken: _____

Vedtak: Valgt _____ Valgt for 2 år.

VALG AV 2 VARAMEDLEMMER.

1.

Forslag fra valgkomiteen: Arild Rugsveen Bjørndalsskogen 145. Ny Velges for 1 år.

Andre forslag: _____

Følgende hadde ordet til saken: _____

Vedtak: Valgt _____ Valgt for 1 år.

2.

Forslag fra valgkomiteen: ~~Gunnar Olaisen~~ ^{Christian Knutsen Folnes} Bjørndalsskogen 168 Ny. Velges for 1 år.

Andre forslag: Christian Heggøy Foldnes

Følgende hadde ordet til saken: _____

Vedtak: Valgt Valgt for 1 år.

Styret har fått følgende sammensetning for perioden 2015 - 2016

Leder	: Bjørn Andersen	Bjørndalsskogen 125
Styremedlem	: Edel M Kjeilen	Bjørndalsskogen 103
Styremedlem	: <u>Helle Rømsen</u>	" 31
Styremedlem	: <u>Gunnar Olaisen</u>	" 168
Styremedlem	: <u>Blonde Hjørn Pedersen</u>	" 177
1. varamedlem	: <u>Arvid Rugevæn</u>	" 145
2. varamedlem	: <u>Christian Heggøy Foldnes</u>	" 75

VALG AV MILJØUTVALG.

Valgkomiteen hadde ingen forslag:

Andre forslag: Styret, ^{saken oversendes til} styret overlates til å finne kandidater

Vedtak: Vedtatt

VALG AV VALGKOMITEE FOR 2015

Forslag fra styret: Bjørn Garvik gjenvalg, Laila Pedersen gjenvalg.
I tillegg skal det velges ett medlem og ett varamedlem.

Andre forslag: Sbine Kuckson 181 - Sissel Hennes Entsaem 101

Følgende hadde ordet til saken: _____

Vedtak: Valgt for 1 år.

Honorær miljøutvalget

Valgkomiteens forslag: 1000 kr pr. person pr. arrangement
Ønskelig med 3-5 arrangement pr. år.

Vedtak: Vedtatt

SAK 7. VALG AV DELIGATER TIL BOB 's GENERALFORSAMLING.

Valgkomiteens forslag: Styret, med styrets varamedlemmer velges til delegater til BOB 's generalforsamling 2016. Dette i henhold til tidligere praksis.

Vedtak: Vedtatt

SAK 8. FASTSETTELSE AV HONORAR.

Forslag fra valgkomiteen på honorar til styret: kr 320 000,-. Økning på kr 6500,- fra fjorårets honorar.

Andre forslag: _____

Følgende hadde ordet til saken: _____

Vedtak: Vedtatt

MØTEGODTGJØRELSE TIL VALGKOMITEEN.

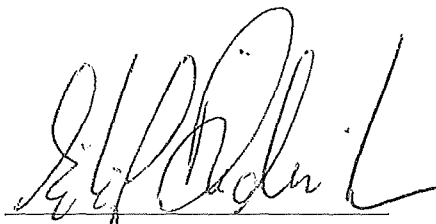
Styrets innstilling: Kr 800,- pr. møte pr. person. En økning på kr 50,- fra fjorårets beløp.

Andre forslag: _____

Følgende hadde ordet til saken: _____

Vedtak: Vedtatt

Møtet hevet: Kl. 21⁰⁰



Eilif Didriksen
Møteleder

Katta Barøen
Referent

One Tevoldt
Protokollunderskriver

Gunnar Kjelpe
Protokollunderskriver